**Площадка для размещения переработки сельскохозяйственной продукции**

расположена в п.Центральный Арсеньевского района в производственной зоне, площадью 2,8 га. планируется размещение предприятия по переработке плодоовощной продукции.

**Площадка для переработки плодоовощной продукции**

|  |  |
| --- | --- |
| Месторасположение | 301510, Тульская обл., Арсеньевский район, п. Центральный |
| Площадь, га | 2,8 |
| Прежнее направление использования | Свободная |
| Категория земли | Земли поселений |
| Рельеф (для земельного участка) | Рельефный |
| Место расположения площадки | п. Центральный, Арсеньевского района в производственной зоне. |
| Текущий собственник | Администрация муниципального образования Арсеньевский район |
| Юридический адрес собственника | 301510, Тульская обл., п. Арсеньево, ул. Папанина, д.6 |

**Наличие инженерных коммуникаций**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Водоснабжение | -наличие водопровода;  -возможность подведения водопровода;  -наличие водонапорной башни и расстояние до нее;  -резерв мощности;  -возможность бурения водозаборных скважин;  -возможность открытого водозабора;  -качество воды(питьевая, техническая) | -нет;  -необходимо бурение скважины;  -водонапорной башни п. Центральный, 100 м.  -нет данных;  -бурение водозаборных скважин возможно;  -открытого водозабора нет;  -нет данных. |
| Водоотведение | -наличие канализации;  -наличие очистных сооружений | -канализации нет;  -очистных сооружений нет; |
| Электроснабжение |  | - имеется |
| Газоснабжение | -расстояние до ближайшей газораспределительной станции;  -рабочее давление на выходе (среднее, низкое);  -резерв пропускной способности станции;  -расстояние до магистрального газопровода высокого давления (км) | ГРП в п. Центральный,400 м.  -высокое |
| Транспортная доступность | -расстояние до ближайших автодорог (км);  -покрытие ближайших автодорог;  -расстояние до ближайшей железнодорожной станции;  - наличие железнодорожных подъездных путей;  -транспортная инфраструктура (поезда, автобусы, общественный транспорт) | -0,1 км от автодороги  -асфальтовое;  -есть;  -общественный транспорт, автобусы; |
| Связь | -возможность подключения к проводной сети общего пользования;  -наличие зон покрытия операторов мобильной связи | - МТС, Билайн, Теле2, YOTA. |
| Ближайшие населенные пункты |  | Муниципальное образование рабочий поселок Арсеньево – 4757 человек  п. Центральный – 667 человек |
| Планируемая отраслевая специализация индустриального округа | | Переработка плодоовощной продукции |

