**Площадка для размещения переработки сельскохозяйственной продукции**

расположена в п.Центральный Арсеньевского района в производственной зоне, площадью 2,8 га. планируется размещение предприятия по переработке плодоовощной продукции.

**Площадка для переработки плодоовощной продукции**

|  |  |
| --- | --- |
| Месторасположение | 301510, Тульская обл., Арсеньевский район, п. Центральный |
| Площадь, га | 2,8  |
| Прежнее направление использования | Свободная |
| Категория земли | Земли поселений |
| Рельеф (для земельного участка) | Рельефный |
| Место расположения площадки | п. Центральный, Арсеньевского района в производственной зоне.  |
|  Текущий собственник | Администрация муниципального образования Арсеньевский район |
| Юридический адрес собственника | 301510, Тульская обл., п. Арсеньево, ул. Папанина, д.6 |

**Наличие инженерных коммуникаций**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Водоснабжение | -наличие водопровода;-возможность подведения водопровода;-наличие водонапорной башни и расстояние до нее;-резерв мощности;-возможность бурения водозаборных скважин;-возможность открытого водозабора;-качество воды(питьевая, техническая) | -нет;-необходимо бурение скважины;-водонапорной башни п. Центральный, 100 м.-нет данных;-бурение водозаборных скважин возможно;-открытого водозабора нет;-нет данных. |
| Водоотведение | -наличие канализации;-наличие очистных сооружений | -канализации нет;-очистных сооружений нет; |
| Электроснабжение |  | - имеется |
| Газоснабжение | -расстояние до ближайшей газораспределительной станции;-рабочее давление на выходе (среднее, низкое);-резерв пропускной способности станции;-расстояние до магистрального газопровода высокого давления (км) | ГРП в п. Центральный,400 м.-высокое |
| Транспортная доступность | -расстояние до ближайших автодорог (км);-покрытие ближайших автодорог;-расстояние до ближайшей железнодорожной станции;- наличие железнодорожных подъездных путей;-транспортная инфраструктура (поезда, автобусы, общественный транспорт) | -0,1 км от автодороги -асфальтовое;-есть;-общественный транспорт, автобусы; |
| Связь  | -возможность подключения к проводной сети общего пользования;-наличие зон покрытия операторов мобильной связи | - МТС, Билайн, Теле2, YOTA. |
| Ближайшие населенные пункты |  | Муниципальное образование рабочий поселок Арсеньево – 4757 человекп. Центральный – 667 человек |
| Планируемая отраслевая специализация индустриального округа | Переработка плодоовощной продукции  |

