



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ АРСЕНЬЕВСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2015 № 338

Об утверждении Генеральной схемы очистки территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района

В соответствии с Федеральными законами от 10.01.2002 № 7 ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 30.09.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 46 Устава муниципального образования Арсеньевский район администрация муниципального образования Арсеньевский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Генеральную схему очистки территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района (приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возлагаю на себя.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава администрации
муниципального образования
Арсеньевский район**

М.Н. Трифанов

**ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА
ОЧИСТКИ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РАБОЧИЙ ПОСЁЛОК АРСЕНЬЕВО АРСЕНЬЕВСКОГО РАЙОНА**

1. Общие положения

Очистка территории населенных пунктов — одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Генеральная схема очистки — проект, направленный на решение комплекса работ по организации, сбору, удалению, обезвреживанию бытовых отходов и уборки сельских территорий. Генеральная схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам очистки и уборки, системы и методы сбора, удаления отходов, необходимое количество уборочных машин, механизмов, оборудования и инвентаря, целесообразность проектирования, строительства, реконструкции или расширения объектов системы санитарной очистки, их основные параметры и размещение, ориентировочные капиталовложения на строительство и приобретение технических средств.

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенного пункта) в соответствии с Генеральной схемой очистки населенного пункта, утвержденной постановлением администрации поселения.

2. Краткая характеристика объекта и природно-климатические условия

Климат района умеренно-континентальный. Средняя многолетняя температура воздуха $+4,4^{\circ}\text{C}$. Абсолютный максимум температуры падает на июль ($+34^{\circ}\text{C}$), а абсолютный минимум — на январь ($-38,4^{\circ}\text{C}$). Средняя температура января — $(9-10,3)^{\circ}\text{C}$, а средняя температура июля $+(19-20)^{\circ}\text{C}$. Количество осадков изменяется в пределах 575-470 мм. Мощность снегового покрова достигает 0,6 м, а глубина промерзания почвы 1,2-1,4 м. Средняя многолетняя продолжительность снегового покрова — 133 дня. Ветер в

течение года имеет переменное направление, средняя скорость – 2-5 м/сек. Источником питания грунтовых вод являются атмосферные осадки.

К неблагоприятным метеорологическим явлениям, наносящим значительный ущерб сельскохозяйственному производству, относятся заморозки, засухи, сильные ветры, ливни и град. Опасные метеорологические явления, приводящие к ЧС, и главным образом на дорогах, – метели, ливневые дожди, град, шквал, гололёд.

Рассматриваемый район расположен в пределах южного крыла Московской синеклизы, чем и определяется его геологическое строение.

Травянистый покров территории представлен злаками (костер, лесной мятлик, лесная сеяница) и разнотравьем (сныть, медуница, копытень и др.)

3. Существующее состояние и развитие поселения на перспективу

Численность населения муниципального образования рабочий посёлок Арсеньев Арсеньевского района по состоянию на 1 января 2015 года составила 4802 человека. Расчетная численность на перспективу – 5000 человек.

Общая площадь жилого фонда по состоянию на 1 января 2015 года составила 113,7 тыс. м².

Современное развитие внешних и внутренних транспортных связей муниципального образования удовлетворительное.

Перечень предприятий, организаций производственного и социального назначения, расположенных на территории поселения –магазины, бюджетные учреждения, учреждения культуры, медицинское учреждение, среднеобразовательная школа, детские дошкольные учреждения, отделение почтовой связи, ОАО «Арсеньевский мясокомбинат», ОАО «Арсеньевский маслодельный завод», ПО «Хлебокомбинат», ОАО «Арсеньевское ХПП», ООО «Свирс». Кроме того, работают дорожно-строительные организации: ООО «Строитель», также развито среднее и малое предпринимательство.

4. Оценка существующего состояния санитарной очистки территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньев Арсеньевского района

Анализ состояния систем утилизации ТБО показал, что муниципальное образование рабочий посёлок Арсеньев Арсеньевского района испытывает большие трудности по организации вывоза мусора. Это касается жилых зон посёлка, особенно частного сектора. Следствием отсутствия внятной программы сбора и утилизации ТБО являются существующие несанкционированные свалки.

На территории Арсеньевского района полигон складирования ТБО расположен в 2,5 км к западу от посёлка Арсеньев и в 1 км к югу от н.п. Полуэктово. Проектирование нового полигона в Арсеньевском районе связано с долгосрочной перспективой развития системы утилизации ТБО

муниципального образования, предполагается создание одного полигона ТБО. Все проектируемые полигоны ТБО расположены вне границ муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района.

5. Система санитарной очистки и уборки

Выделяются следующие этапы обращения с отходами:

- образование (жилые и административные здания, школа, детский сад, магазины, ЦКД, и т.д.);
- сбор (транспортировка отходов к местам накопления отходов – контейнерным площадкам);
- использование (фактически, в поселении производится использование многих видов образующихся отходов, для собственных нужд, например, пищевые отходы для корма домашних животных; ботва, сухие листья и ветки для компостирования, отходы бумаги и древесины для растопки печей и т.д.);
- транспортировка от специально оборудованных контейнерных площадок;
- размещение.

Необходимыми мерами по улучшению санитарного состояния муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района будут являться:

- разработка, утверждение и реализация генеральной схемы санитарной очистки поселения;
- ликвидация несанкционированных свалок.

На территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района действуют «Правила санитарного содержания, благоустройства и озеленения территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района», утвержденные решением Собрании депутатов муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района от 20.08.2012 № 2/6, которые устанавливает порядок содержания и организации уборки территорий поселения, включая прилегающие к границам зданий, строений, сооружений и ограждений. Все юридические и физические лица, в т. ч. и индивидуальные предприниматели, расположенные или осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, должностные лица и граждане обязаны выполнять определенные требования.

Производство работ по сбору и вывозу мусора, очистке (уборке) контейнерных площадок осуществляется эксплуатирующими (управляющими) организациями, собственниками, пользователями соответствующих зданий, строений, сооружений, домовладений, земельных участков на основании договоров обслуживания со специализированными предприятиями (организациями). Строительный мусор, образуемый при

ремонте зданий, должен вывозиться на свалку (полигон) твердых бытовых отходов.

Сбор и временное хранение отходов производства, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляется хозяйствующим субъектом самостоятельно на собственных территориях в специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых согласовывается с администрацией поселения.

Вывоз твердых и бытовых отходов осуществляется спецтранспортом, предназначенным для вывоза отходов, ежедневно либо в соответствии с графиком вывоза отходов.

Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на обслуживающую организацию, с которой заключен муниципальный контракт на оказание услуг по благоустройству территории п. Арсеньево.

Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках.

Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, газонах и в проходных арках домов.

Запрещается самовольная установка контейнеров и без согласования с администрацией муниципального образования Арсеньевский район.

В исключительных случаях допускается временная (на срок 1 суток) установка на дворовых территориях контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров – накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров – накопителей должны быть согласованы с эксплуатирующей организацией, с соблюдением всех правил и норм.

Ответственность за состояние контейнеров и бункеров-накопителей возлагается на эксплуатирующие (управляющие) предприятия, организации, хозяйствующие субъекты, на территории которых расположены площадки.

Контейнерные площадки должны содержаться в чистоте и иметь с трёх сторон ограждение высотой не менее 1.5 метров.

Зимняя уборка улиц, тротуаров и дорог заключается в своевременном удалении свежевыпавшего, а также уплотненного снега и наледи.

Летняя уборка включает сбор мусора на дорогах и улицах, в местах общественного пользования, в местах массового скопления людей, на газонах.

Юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам необходимо обеспечить систематическую уборку (ручную, механизированную) закрепленных за ними прилегающих территорий в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района, в том числе и на территории индивидуальной застройки.

Обязательным для владельцев точек выносной и мелкорозничной торговли является уборка прилегающей территории и вывоз твердых бытовых отходов в соответствии с СанПин 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест». Урны приобретаются (изготавливаются) юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за свой счет и устанавливаются на закрепленных за ним территориях. За чистоту урн несут ответственность их собственники. Запрещается установка в качестве урн приспособленной тары (коробки, ведра и тому подобное).

6. Ответственность за организацию и производство уборочных работ

Границы уборки территорий организациями, предприятиями, учреждениями, юридическими и физическими лицами определяются границами земельных участков в соответствии с правами собственности и договоров землепользования.

С целью обеспечения надлежащего санитарного состояний городского поселения закрепление территорий за юридическими и физическими лицами, предприятиями, учреждениями, организациями, независимо от их организационно-правовой формы, для организации работ по уборке и благоустройству производится в следующем порядке:

1) внутридворовые территории многоэтажной застройки, территории отдельно стоящих муниципальных жилых домов, предприятиями, обслуживающими данный жилищный фонд в пределах 15-метровой зоны;

2) за учреждениями социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения) закрепляются участки в пределах землеотвода и 15 метровой прилегающей территории (со стороны улицы - до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

3) за предприятиями промышленности, торговли, рынками, сферы услуг и общественного питания, транспорта – участки в пределах землеотвода и 15- метровой прилегающей территории (со стороны улицы- до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

4) за частными домовладениями (домовладельцами) - участки в границах землеотвода и 15- метровой прилегающей территории (со стороны улицы- до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

5) за предприятиями мелкорозничной торговли (ларьки, киоски, павильоны, летнее кафе и другие объекты временной уличной торговли) – земельные участки в пределах 25 метров от торговой точки (со стороны улицы- до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей;

6) за гаражными кооперативами - земельные участки в пределах землеотвода и 25 метровой прилегающей территории;

7) территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения – за организациями, в ведении которых они находятся, в пределах 15 метров от стен сооружения или ограждения участка;

8) территории кладбищ – за организацией, осуществляющей обслуживание объекта,- в пределах землеотвода и 25- метровой прилегающей территории;

9) территории контейнерных площадок и прилегающая 5-метровая территория – за эксплуатирующими (управляющими) организациями, обслуживаемыми данные площадки;

10) территории проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, остановок общественного транспорта, разворотных площадок - за предприятиями, в ведении которых находится дорожное покрытие;

11) территории сноса строений – за организациями- заказчиками, подрядными организациями, выполняющими работы по сносу строений.

В случае если в одном здании располагаются пользователи или несколько пользователей (арендаторов), обеспечение надлежащего санитарного состояния территории осуществляется собственником здания, либо разграничение зон ответственности будет определяться договором аренды со всеми пользователями здания.

Если на одной территории находится несколько пользователей, границы уборки определяются соглашением между пользователями.

7. Ответственность за нарушение порядка организации санитарного содержания территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района

7.1. Контроль за соблюдением порядка организации санитарного содержания территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района осуществляет специалисты администрации муниципального образования Арсеньевский район за нарушением правил благоустройства, и органы полиции в пределах их компетенции.

7.2. Лица, виновные в нарушении порядка организации санитарного содержания территории муниципального образования рабочий посёлок Арсеньево Арсеньевского района привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Применение мер административной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с законодательством Российской Федерации и устранения допущенных нарушений.

Приложение

Перечень данных по перспективному развитию населенных пунктов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	На конец отчетного года (на 01.01.2015)	На последний год первой очереди (2018 г.)	На год окончания действия схемы (2020 г.)
1.	Численность населения, в том числе по планировочным административным районам	тыс. чел.	4,8	5,0	5,2
2.	Численность населения, проживающих в: - благоустроенных многоквартирных жилых домах и индивидуальных жилых домах (использующих газ и электроэнергию для приготовления пищи и бытовых нужд, имеющих централизованное водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение) - неблагоустроенных многоквартирных жилых домов и индивидуальных жилых домов	тыс. чел.	3,5	3,7	3,9
3.	Численность населения, проживающего в домовладениях, необорудованных централизованным водоотведением	тыс. чел.	1,3	1,28	1,26
4.	Количество благоустроенных многоквартирных жилых домов и индивидуальных жилых домов	ед.	377	383	389
5.	Количество неблагоустроенных многоквартирных жилых домов и индивидуальных жилых домов	ед.	170	167	164
6.	Этажность застройки: - 1- 2 этажа - 3-5 этажей - более 5-ти этажей	тыс. чел.	2,0 2,8 -	2,1 2,9 -	2,2 3,0 -

7.	Гостиницы	койко-мест	4	4	4
8.	Общежития	койко-мест	-		
9.	Детские сады, ясли	мест	314	319	324
10.	Поликлиники	число посещений в день			
11.	Больницы, санатории, ЛПУ	мест			
12.	Рестораны, кафе, учреждения общественного питания	мест	24	24	30
13.	Школы	кол-во учащихся	441	448	455
14.	Школы-интернаты и детские дома	кол-во учащихся	-	-	-
15.	ВУЗы, техникумы	кол-во учащихся	-	-	-
16.	Театры, кинотеатры	мест	150	150	150
17.	Концертные залы, публичные библиотеки	мест	-	-	-
18.	Клубы, дискотеки	мест	-	-	-
19.	Пляжи	кв. м общей площади	-	-	-
20.	Продовольственные магазины	кв. м торговой площади	1542	-	1560
21.	Промтоварные магазины	кв. м торговой площади	870	-	883
22.	Рынки	кв. м торговой площади	-		
23.	Оптовые базы, склады продовольственных товаров	кв. м общей площади	-		
24.	Оптовые базы, склады промышленных товаров	кв. м общей площади	-		
25.	Киоски, торговые павильоны, лотки	кв. м общей площади	976	990	1005

26.	Дома быта: торговые площади	кв. м торговой площади			
27.	Дома быта: обслуживание населения	кв. м общей площади			
28.	Вокзалы, автовокзалы	кв. м общей площади			
29.	Спортивные здания и сооружения	мест по проекту			
30.	Аптеки	кв. м торговой площади			
31.	Автостоянки	машиномест	-	-	-
32.	Автомастерские	кол-во работников по ремонту автотранспорта	-	-	-
33.	АЗС	машиномест	5	5	5
34.	Автомойки	машиномест	-		
35.	Гаражные кооперативы	кол-во гаражей	-		
36.	Парикмахерские	кол-во рабочих мест	7	7	8
37.	Прачечные, химчистки	кв. м общей площади	-	-	-
38.	Ремонт бытовой техники	кв. м общей площади	-	-	-
39.	Ателье	кв. м общей площади	-	-	-
40.	Ремонт очков, ключей, услуги по ксерокопированию	рабочих мест	2	2	3
41.	Мастерские по ремонту обуви	рабочих мест	-	-	-
42.	Ремонт часов, ювелирных изделий	рабочих мест	-	-	-
43.	Садоводческие кооперативы	кв. м общей площади	-	-	-

44.	Музеи, выставки	кв. м общей площади	-	-	-
45.	Бани, сауны	кв. м общей площади	-	-	-
46.	Учреждения, организации, офисы, конторы	кол-во сотрудников	-	-	-
47.	Общая площадь земель в пределах населенного пункта	га	772	772	772
48.	Общая протяженность и площадь проезжей части улиц, дорог, проездов и тротуаров с усовершенствованным покрытием	км/тыс. кв. м	18,8	19,08	19,36
49.	Суммарная площадь очистных сооружений канализаций	тыс. куб. м сутки	-	-	-
50.	Обеспеченность жилищного фонда централизованным водоотведением	%	-	-	-

Приложение

Основные технико-экономические показатели схемы генеральной очистки населенного пункта

Объемы работ

№ п/п	Показатель	Единица измерения	На конец отчетного года (на 01.01.2015)	На последний год первой очереди (2018 г.)	На год окончания действия схемы (2020 г.)
1.	Годовое накопление твердых бытовых отходов	тыс. куб. м	9200	9338	9478
2.	Годовое накопление жидких бытовых отходов	тыс. куб. м	-	-	-
3.	Площадь механизированной уборки городских территорий – всего, в том числе: - улиц - дорог - площадей - тротуаров	тыс. кв. м	82,4	83,64	84,89
4.	Периодичность вывоза твердых бытовых отходов	раз в сутки	1	1	1
5.	Среднее расстояние вывоза ТБО	км	54	54	54

Спецмашины и механизмы

№ п/п	Выполняемые виды работ	Количество единиц		
		На конец отчетного года (на 01.01.2015)	На последний год первой очереди (2018 г.)	На год окончания действия схемы (2020 г.)
1.	Вывоз твердых бытовых отходов	1	-	2
2.	Вывоз жидких бытовых отходов	-	-	-
3.	Эксплуатация полигонов	-	-	1
4.	Механизированная уборка городских территорий	1	-	2
5.	Прочий транспорт	1	-	1
	ВСЕГО	3		6

Капиталовложения, тыс. руб.

№ п/п	Статьи затрат	На последний год первой очереди (2018 г.)	На год окончания действия схемы (2020 г.)	ИТОГО	Примечание (обоснование стоимости)
1.	Строительство основных сооружений	-	50000	50000	Предпроектные разработки
2.	Приобретение спецмашин и механизмов	-	4000	4000	
3.	Приобретение инвентаря	50	50	100	
	ВСЕГО затрат	50	54050	54100	

Перспектива разработана согласно генеральному плану в два этапа до 2018 до 2020 годов.