



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
АРСЕНЬЕВСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2022

№ 393

**Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений
со стороны муниципального образования
Арсеньевский район**

В соответствии с ч.8 ст. 4 Федерального закона от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.06.2022 г. № 226-ФЗ на основании ст.46 Устава муниципального образования Арсеньевский район администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Арсеньевский район (Приложение).

2. Постановление разместить на официальном сайте муниципального образования Арсеньевский район в сети интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

**Глава администрации
муниципального образования
Арсеньевский район**

М.Н. Трифанов

**Порядок и условия заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального
образования Арсеньевский район**

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации муниципального образования Арсеньевский район (далее Положение) разработано в соответствии с ч.8 ст. 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее Федеральным законом) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации муниципального образования Арсеньевский район (далее администрация района). Положение регулирует отношения, возникающие в связи с осуществлением инвестиций на основании соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

1.2. Уполномоченным структурным подразделением администрации района в сфере заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений является отдел экономического развития, предпринимательства и сельского хозяйства администрации (далее уполномоченное структурное подразделение).

1.3. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и распоряжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом.

1.4. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

Инвестиционный проект - ограниченный по времени осуществлению и затрачиваемым ресурсам комплекс взаимосвязанных мероприятий и процессов, направленный на создание (строительство) и последующую эксплуатацию новых либо на реконструкцию и (или) модернизацию, проводимую в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы, и последующую эксплуатацию существующих объектов недвижимого имущества (в том числе на реконструкцию и (или) модернизацию, проводимую в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы, и последующую эксплуатацию существующих объектов недвижимого имущества на основании концессионного соглашения или договора аренды) и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и (или) на создание и использование результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним

средств индивидуализации в целях извлечения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, в том числе предотвращения или минимизации негативного влияния на окружающую среду;

капиталовложения - вложенные в инвестиционный проект на предынвестиционной и инвестиционной стадиях денежные средства организации, реализующей проект, а в целях реализации инвестиционного проекта в сфере здравоохранения, образования, культуры или физической культуры и спорта - также средства, предоставленные организации, реализующей проект, ее инвестором (инвесторами) в качестве пожертвований, при этом такие денежные средства не являются:

- денежными средствами, полученными из бюджета бюджетной системы Российской Федерации;

- денежными средствами, полученными от организации с публичным участием, которые подлежат казначейскому сопровождению;

новый инвестиционный проект - инвестиционный проект, в отношении которого соблюдается одно из следующих требований:

а) организация, реализующая проект, приняла решение об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации, до дня вступления в силу Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", но не ранее 7 мая 2018 года и при этом выполнила следующие условия:

не ранее 7 мая 2018 года получила разрешение на строительство объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в рамках инвестиционного проекта, или начала осуществление капитальных вложений, если инвестиционный проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации;

не позднее 31 декабря 2022 года подала заявление о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

б) организация, реализующая проект, получила разрешение на строительство объектов недвижимого имущества, создаваемых или реконструируемых в рамках инвестиционного проекта, приняла решение об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) после 1 апреля 2020 года до получения соответствующего разрешения на строительство или в срок не позднее 180 календарных дней со дня получения соответствующего разрешения на

строительство и подала заявление о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 01.04.2020 N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации в срок не позднее одного года после даты принятия такого решения.

Иные понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в тех же значениях, что и в Федеральном законе №69-ФЗ.

1.5. В целях заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений в соответствии с Федеральным законом №69-ФЗ инвестиционный проект должен соответствовать требованиям в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренным статьей 2 Федерального закона №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации».

2. Предмет и условия соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

2.1. Администрация района может быть стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, если одновременно стороной такого соглашения является субъект Российской Федерации, на территории которого реализуется соответствующий инвестиционный проект.

2.2. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 года.

2.3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений должно содержать следующие условия:

1) описание инвестиционного проекта, в том числе характеристики товаров, работ, услуг или результатов интеллектуальной деятельности, производимых, выполняемых, оказываемых или создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, сведения об их предполагаемом объеме, технологические и экологические требования к ним;

2) указание на этапы реализации инвестиционного проекта, в том числе:

а) срок получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта;

б) срок государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (в применимых случаях);

в) срок введения в эксплуатацию объекта, создаваемого, модернизируемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта (в применимых случаях);

г) срок осуществления капиталовложений в установленном объеме, не превышающий срока применения стабилизационной оговорки, предусмотренного Федеральным законом от 01.04.2020 N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»;

д) срок осуществления иных мероприятий, определенных в соглашении о защите и поощрении капиталовложений;

3) сведения о предельно допустимых отклонениях от параметров реализации инвестиционного проекта, указанных в Федеральном законе (в пределах 25 процентов). Значения предельно допустимых отклонений определяются в соответствии с порядком, установленным Правительством Российской Федерации, при этом объем вносимых организацией, реализующей проект, капиталовложений не может быть менее величин, предусмотренных частью 4 статьи 9 Федерального закона;

4) срок применения стабилизационной оговорки в пределах сроков, установленных Федеральным законом;

5) условия связанных договоров, в том числе сроки предоставления и объемы субсидий, бюджетных инвестиций, указанных в пункте 1 части 1 статьи 14 Федерального закона, и (или) процентная ставка (порядок ее определения) по кредитному договору, указанному в пункте 2 части 1 статьи 14 Федерального закона, а также сроки предоставления и объемы субсидий, указанных в пункте 2 части 3 статьи 14 Федерального закона;

6) указание на обязанность публично-правового образования (публично-правовых образований) осуществлять выплаты за счет средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в пользу организации, реализующей проект, в объеме, не превышающем размера обязательных платежей, исчисленных организацией, реализующей проект, для уплаты в соответствующие бюджеты публично-правовых образований, являющихся сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в связи с реализацией инвестиционного проекта (за исключением случая, если Российская Федерация приняла на себя обязанность возместить организации, реализующей проект, убытки), а именно налога на прибыль организаций, налога на имущество организаций, транспортного налога, налога на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект), ввозных таможенных пошлин, акцизов на автомобили легковые и мотоциклы:

а) на возмещение реального ущерба в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 12 Федерального закона, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 14 Федерального закона;

б) на возмещение понесенных затрат, предусмотренных статьей 15 Федерального закона (в случае, если публично-правовым образованием было принято решение о возмещении таких затрат);

7) порядок представления организацией, реализующей проект, информации об этапах реализации инвестиционного проекта;

8) порядок разрешения споров между сторонами соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

9) иные условия, предусмотренные Федеральным законом.

2.4. Решение о заключении соглашения принимается в форме распоряжения администрации муниципального образования Арсеньевский район.

2.5. Соглашение может быть заключено с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям:

а) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным п.8 ч.1 ст.2 Федерального закона;

- б) заявитель не находится в процессе ликвидации;
- в) в отношении заявителя не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.6. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности :

- а) игорный бизнес;
- б) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утвержденному Правительством Российской Федерации);
- в) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);
- г) оптовая и розничная торговля;
- д) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);
- е) строительство (модернизация, реконструкция) административно-деловых центров и торговых центров (комплексов), а также жилых домов.

2.7. По соглашению о защите и поощрении капиталовложений администрация района , являющаяся его стороной, обязуется обеспечить организации, организующей проект, неприменение в ее отношении актов (решений) органов местного самоуправления, ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, а именно:

- а) увеличивающих сроки осуществления процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;
- б) увеличивающих количество процедур, необходимых для реализации инвестиционного проекта;
- в) увеличивающих размер взимаемых с организации, реализующей проект, платежей, уплачиваемых в целях реализации инвестиционного проекта;
- г) устанавливающих дополнительные требования к условиям реализации инвестиционного проекта, в том числе требования о представлении дополнительных документов;
- д) устанавливающих дополнительные запреты, препятствующих реализации инвестиционного проекта.

При этом организация, реализующая проект, имеет право требовать неприменения таких актов (решений) при реализации инвестиционного проекта от администрации района.

2.8. Инвестиционный проект относится:

- 1) к сфере здравоохранения, если инвестиционный проект направлен на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию

объектов недвижимого имущества, предназначенных для осуществления медицинской деятельности в соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ "Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации", в том числе на оснащение оборудованием, необходимым для осуществления медицинской деятельности, или модернизацию такого оборудования, при условии, что на стадии эксплуатации ежегодная выручка организации, реализующей проект, от осуществления указанного вида деятельности составляет не менее 70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией инвестиционного проекта;

2) к сфере образования, если инвестиционный проект направлен на организацию осуществления образовательной деятельности, в том числе на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов недвижимого имущества (в том числе общежитий (студенческих городков) для размещения иностранных и иногородних обучающихся, педагогических работников, научно-педагогических работников, научных работников и объектов недвижимого имущества, предназначенных для оказания услуг по организации отдыха и оздоровления детей, если такие объекты используются для осуществления образовательной деятельности), а также на оснащение оборудованием, необходимым для осуществления образовательной деятельности, или модернизацию такого оборудования при условии, что на стадии эксплуатации ежегодная выручка организации, реализующей проект, от осуществления указанного вида деятельности составляет не менее 70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией инвестиционного проекта;

3) к сфере культуры, если инвестиционный проект направлен на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов недвижимого имущества, предназначенных для осуществления культурной деятельности или являющихся объектами культуры, в том числе на оснащение оборудованием, необходимым для осуществления культурной деятельности, или модернизацию такого оборудования, при условии, что на стадии эксплуатации ежегодная выручка организации, реализующей проект, от осуществления указанных видов деятельности составляет не менее 70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией инвестиционного проекта;

4) к сфере физической культуры и спорта, если инвестиционный проект направлен на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов спорта (объектов недвижимого имущества или комплексов недвижимого имущества, специально предназначенных для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, включая спортивные сооружения), в том числе на оснащение оборудованием, необходимым для функционирования объектов спорта, или модернизацию такого оборудования, при условии, что на стадии эксплуатации ежегодная выручка организации, реализующей проект, от эксплуатации объектов спорта (в том числе от продажи входных билетов на официальные спортивные соревнования, иных документов, предоставляющих право на посещение

таких соревнований) составляет не менее 70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией инвестиционного проекта;

5) к сфере цифровой экономики, если инвестиционный проект направлен на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов инфраструктуры, предназначенных для передачи, обработки и хранения данных с помощью информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", или направлен на достижение показателей, предусмотренных национальной программой в сфере цифровой экономики;

6) к сфере охраны окружающей среды, если инвестиционный проект направлен на реализацию мероприятий по снижению негативного воздействия на окружающую среду, указанных в пункте 4 статьи 17 Федерального закона от 10 января 2002 года N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", в том числе на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов недвижимого имущества, оснащение оборудованием, необходимым для реализации таких мероприятий, или модернизацию такого оборудования;

7) к сфере сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности, если инвестиционный проект связан с деятельностью по производству, первичной и (или) последующей (промышленной) переработке сельскохозяйственной продукции и направлен на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов недвижимого имущества, в том числе оснащение оборудованием, необходимым для осуществления соответствующей деятельности, или модернизацию такого оборудования, при условии, что на стадии эксплуатации ежегодная выручка организации, реализующей проект, от реализации сельскохозяйственной продукции составляет не менее 70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией товаров, работ, услуг в рамках инвестиционного проекта;

8) к сфере обрабатывающего производства, если инвестиционный проект направлен на осуществление определенной на основании Общероссийского классификатора видов экономической деятельности совокупности видов экономической деятельности, относящихся к обрабатывающему производству (за исключением видов деятельности, относящихся к сфере пищевой и перерабатывающей промышленности), в том числе на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов недвижимого имущества, оснащение оборудованием, необходимым для осуществления обрабатывающего производства, или модернизацию такого оборудования, при условии, что на стадии эксплуатации ежегодная выручка организации, реализующей проект, от деятельности, относящейся к обрабатывающему производству, составляет не менее 70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией инвестиционного проекта;

9) к сфере аэровокзалов (терминалов), если инвестиционный проект направлен на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию аэровокзалов (терминалов) при условии, что ежегодная

выручка организации, реализующей проект, от эксплуатации аэровокзалов (терминалов) составляет не менее 70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией инвестиционного проекта;

10) к сфере общественного транспорта городского и пригородного сообщения, если инвестиционный проект направлен на создание либо реконструкцию и (или) модернизацию транспорта общего пользования, в том числе автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта (за исключением легковых такси), метрополитена, монорельсового транспорта для осуществления перевозок пассажиров и багажа в городском и пригородном сообщении, создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов транспортной инфраструктуры, определяемых в соответствии с Федеральным законом от 9 февраля 2007 года N 16-ФЗ "О транспортной безопасности", необходимых для эксплуатации соответствующего вида транспорта, при условии, что ежегодная выручка организации, реализующей проект, от осуществления деятельности, связанной с эксплуатацией объектов общественного транспорта городского и пригородного сообщения и (или) перевозкой пассажиров и багажа, составляет не менее 70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией инвестиционного проекта;

11) к сфере транспортно-логистических центров, если инвестиционный проект направлен на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию комплекса связанных между собой объектов движимого и недвижимого имущества, предназначенного для оказания услуг по хранению и складской обработке товаров и (или) по организации перевозок грузов любыми видами транспорта и оформлению перевозочных документов, документов для таможенных целей и других документов, необходимых для осуществления перевозок грузов (экспедиционных услуг), в том числе услуг, оказываемых в морских и речных портах по перевалке и хранению товаров, перемещаемых через Государственную границу Российской Федерации, при условии, что ежегодная выручка организации, реализующей проект, от эксплуатации транспортно-логистического центра (в том числе от платы за обеспечение возможности осуществления экспедиционных услуг) составляет не менее 70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией инвестиционного проекта;

12) к сфере туризма, если инвестиционный проект направлен на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию гостиниц и иных средств размещения, объектов санаторно-курортного лечения и отдыха, многофункциональных комплексов, предусматривающих номерной фонд гостиниц и иных средств размещения и (или) санаторно-курортных организаций, а также развлекательных и (или) спортивно-оздоровительных комплексов, и (или) горнолыжных трасс, и (или) горнолыжных комплексов с системами искусственного оснежения, в том числе на оснащение оборудованием, необходимым для функционирования объектов туристской индустрии, или модернизацию такого оборудования, при условии, что на стадии эксплуатации ежегодная выручка организации, реализующей проект, от указанных видов деятельности составляет не менее

70 процентов от общей выручки, получаемой в связи с реализацией инвестиционного проекта.

Если инвестиционный проект, в отношении которого заключается соглашение о защите и поощрении капиталовложений, может быть отнесен к нескольким сферам и (или) к иным сферам экономики, то инвестиционный проект относится к той сфере, для которой пунктом 2 части 4 статьи 9 Федерального закона устанавливается наибольший минимальный объем капиталовложений.

В случае, если инвестиционный проект относится к нескольким сферам экономики, устанавливающим одинаковый минимальный объем капиталовложений, то отнесение к сфере экономики осуществляется по указанию заявителя.

В случае, если инвестиционный проект относится к нескольким сферам экономики, устанавливающим одинаковый минимальный объем капиталовложений, и при этом одной из таких сфер является сфера сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности, инвестиционный проект не может быть отнесен к сфере сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности.

2.9.Администрация района, заключившая соглашение о защите и поощрении капиталовложений, не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

3.Порядок заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

3.1.Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается с использованием государственной информационной системы в порядке, предусмотренном ст.7 Федерального закона.

3.2.Для подписания соглашения о защите и поощрении капиталовложений используется электронная подпись.

3.3.От имени муниципального образования Арсеньевский район соглашение о защите и поощрения капиталовложений подлежит подписанию администрацией района.

3.4.Соглашение о защите и поощрения капиталовложений признается заключенным с даты регистрации соответствующего соглашения (внесения в реестр соглашений).

3.5.Соглашение о защите и поощрения капиталовложений подлежит включению в реестр соглашений не позднее пяти рабочих дней с даты подписания администрацией района.

3.6.Организация, реализующая проект, обязана не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступает срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением о защите и поощрении капиталовложений, представить в государственную информационную систему информацию о реализации соответствующего

этапа инвестиционного проекта, подлежащую отражению в реестре соглашений.

3.7. Уполномоченное структурное подразделение в случае если администрация района является стороной соглашения о защите и поощрения капиталовложений, осуществляет мониторинг этапов реализации соглашения о защите и поощрения капиталовложений, включающий в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для распоряжения соглашением о защите и поощрения капиталовложений.

3.8. Уполномоченное структурное подразделение не позднее 1 марта года, следующего за годом, в котором срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением о защите и поощрения капиталовложений, администрация района (в случае если муниципальный район является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений) формирует отчеты о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направляет их в уполномоченный региональный орган исполнительной власти.

3.9. К полномочиям администрации муниципального образования Арсеньевский район в случае, если муниципальное образование Арсеньевский район является стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений, относятся:

1) осуществление мониторинга этапов реализации соглашения о защите и поощрении капиталовложений, включающего в себя проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения о защите и поощрении капиталовложений;

2) формирование отчетов о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта и направление их в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти;

3) иные функции и полномочия, закрепленные Федеральным законом за уполномоченными органами местного самоуправления.

3.10. Основаниями для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения являются:

а) несоответствие формы заявления и документов требованиям, установленным пунктом 3.1 настоящего Положения;

б) неисполнение условий заключения Соглашения, установленных разделом 2 настоящего Положения;

в) несоответствие сведений, содержащихся в предоставленных документах, требованиям достоверности (несоответствие действующему законодательству и наличие противоречий с иными предоставленными документами).

3.11. В случае выявления оснований для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами "а" - "в" пункта 3.10 настоящего Положения, специалист уполномоченного органа подготавливает уведомление об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения и направляет его Заявителю способом, указанным в заявлении.

4.Заключительные положения.

4.1.Положения об ответственности за нарушение условий соглашения о защите и поощрения капиталовложений установлены ст.12 федерального закона .

4.2.Порядок рассмотрения споров по соглашению о защите и поощрения капиталовложений установлен ст. 13 Федерального закона.

4.3.Положения, касающиеся связанных договоров, определены ст.14 Федерального закона.

4.4.Заключение Соглашения, дополнительного соглашения к Соглашению осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Тульской области, нормативными правовыми актами муниципального образования Арсеньевский район.

Приложение №1
к Порядку и условиям заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений
со стороны муниципального
образования Арсеньевский район

Администрация муниципального образования
Арсеньевский район
301510, Тульская область, Арсеньевский район,
рп. Арсеньево, ул. Папанина, дом 6
от _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении соглашения о защите и поощрения капиталовложений

_____ (полное наименование организации, реализующей проект)

в лице _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица)

действующего на основании _____

(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

просит заключить соглашение о защите и поощрения капиталовложений (далее соглашение) для реализации нового инвестиционного проекта « _____ »

(наименование проекта)

(далее проект).

1. Сведения об организации, реализующей проект.

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Сокращенное наименование	
2	ИНН	
3	ОГРН	
4	КПП	
5	ОКПО	
6	ОКВЭД(основной)	
7	Размер уставного капитала	
8	Адрес места нахождения	
8.1	Индекс	
8.2	Регион	
8.3	Населенный пункт	
8.4	Улица	
8.5	Дом	
8.6	Корпус	
8.7	Квартира (офис)	
9.	Фактический адрес (при наличии)	
9.1	Страна	
9.2	Индекс	

9.3	Регион	
9.4	Населенный пункт	
9.5	Улица	
9.6	Дом	
9.7	Корпус	
9.8	Квартира (офис)	
10	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
11	Телефон уполномоченного лица	
12	Проектная компания (да/нет)	
13	Участник внешнеэкономической деятельности (да/нет)	

2. Сведения о проекте

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект	
2	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
3	Субъект (субъекты) РФ, на территории которого предполагается реализация проекта	
4	Участие РФ в соглашении (да/нет)	
5	Участие в соглашении муниципального образования после 1 апреля 2021г (да/нет)	
6	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
7	Планируемая дата окончания реализации проекта	
8	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением, включая осуществленные капиталовложения (руб)	
9	Размер капиталовложений для каждого их этапов реализации проекта (руб)	
10	Предложение о сроке применения стабилизационной оговорки (количество лет с предполагаемой даты заключения соглашения)	
11	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (руб)	
12	Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да/нет)	
13	Наличие ходатайства о включении в соглашение обязанности РФ и субъекта (тов) РФ не допускать ухудшение финансовых показателей проекта (да/нет)	
14	Наличие перечня объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктуры, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых предполагается возместить за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ (да/нет)	
15	Заверение о соответствии проекта и организации,	

	реализующей проект, требованиям Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и о достоверности содержащихся в заявлении и прилагаемых к заявлению документов и сведений (да/нет)	
16	Приложение	Документы, предусмотренные в соответствии с ч.7 ст.7 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и п.10-14 Правил заключения , изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений , ведение реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений , утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2020 №1577 « Об утверждении Правил заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений , ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений» , а также документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление, в случае, если такое лицо не является лицом, имеющим право действовать от имени заявителя без доверенности

Подписание настоящего заявления означает согласие на осуществление в целях заключения, изменения, прекращения (распоряжения) соглашения, заключения дополнительных соглашений к нему и в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации обработки (в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, обезличивание) персональных данных физических лиц, информация о которых представлена заявителем, сведений о заявителе, о проекте, о заключенном соглашении, о дополнительных соглашениях к нему и информации о действиях (решениях), связанных с использованием указанных соглашений.

дата

(должность) уполномоченного лица)

(подпись)

(ФИО уполномоченного лица)

Приложение №2
к Порядку и условиям заключения соглашений
о защите и поощрении капиталовложений
со стороны муниципального
образования Арсеньевский район

ПЕРЕЧЕНЬ
документов, предоставляемых заявителем
для предоставления согласия для заключения соглашения
о защите и поощрении капиталовложений со стороны
муниципального образования Арсеньевский район

а) проект соглашения о защите и поощрении капиталовложений, соответствующий Федеральному закону № 69-ФЗ и утвержденной Правительством Российской Федерации типовой форме;

б) информация о заявителе, в том числе информация о размере его уставного капитала (если применимо), составе участников и сведения об их возможности контролировать деятельность заявителя, а также копии учредительных документов заявителя и (при наличии) копия годовой финансовой отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности заявителя за последний завершённый отчетный год, в отношении которой наступил срок ее формирования, с приложением копии аудиторского заключения, составленного в отношении такой отчетности;

в) бизнес-план, включающий сведения о размере планируемых к осуществлению организацией, реализующей проект, капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения, подтверждение возможности сформировать капиталовложения, описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации, сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта, в том числе о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий, с указанием отчетных документов, в том числе, если применимо, информацию о предполагаемых сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, на результаты интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта;

г) финансовая модель инвестиционного проекта;

д) решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геологоразведочных работ) в рамках инвестиционного проекта;

е) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

ж) предложение заявителя о выборе муниципальных правовых актов муниципального образования Арсеньевский район, соответствующих требованиям статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ, в качестве актов (решений), не подлежащих применению (представляется в случае, установленном пунктом 3 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ);

з) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица (предоставляется по собственной инициативе Заявителя);

и) копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности;

к) справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов (предоставляется по собственной инициативе Заявителя).

ПЕРЕЧЕНЬ

документов для предоставления согласия для заключения дополнительного соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования Арсеньевский район

л) проект дополнительного соглашения к Соглашению;

м) документы, предусмотренные пунктами "б" - "г" настоящего Приложения (в случае, если муниципальное образование Арсеньевский район ранее не являлось стороной Соглашения);

н) документы, предусмотренные пунктами "ж", "и" настоящего Приложения;

о) копии Соглашения, дополнительного соглашения к Соглашению (предоставляется при наличии по собственной инициативе Заявителя, в случае, если муниципальное образование Арсеньевский район ранее не являлось стороной Соглашения, дополнительного соглашения к Соглашению).

СОГЛАСИЕ
муниципального образования Арсеньевский район
на присоединение к заключаемому соглашению и на выполнение обязательств,
возникающих у муниципального образования
Арсеньевский район в связи с участием в соглашении, в том числе
по особенностям применения в отношении заявителя
муниципальных правовых актов (решений)

Администрация муниципального образования Арсеньевский район, действующая от имени муниципального образования Арсеньевский район, в лице

_____ ,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____ ,
(положение об органе местного самоуправления, доверенность,
приказ или иной документ, удостоверяющий полномочия)

именуемый (именуемое) в дальнейшем муниципальным образованием, подтверждает свое согласие на присоединение к заключаемому соглашению о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) для реализации нового инвестиционного проекта « _____ » (далее - проект),
(наименование проекта)

стороной которого является _____ ,
(наименование организации, реализующей проект)

и на выполнение обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с участием в соглашении, в том числе по особенностям применения в отношении заявителя муниципальных правовых актов (решений) в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, а также по возмещению затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", в пределах земельного налога.

(дата)

(должность)

(подпись)

(ф.и.о.)